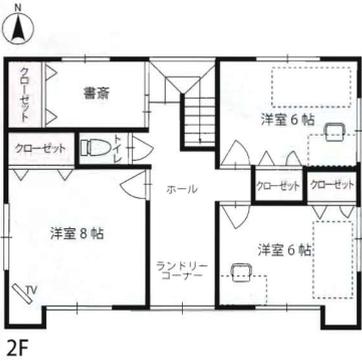




雪の心配がない「インサイダー無落融雪建築工法」とあったか「高断熱電化住宅」をコラボしました。

# オーブンハウス 「見学会」

10月9日 **土** 朝 9:00～夜 8:00



土地をお持ちの方は……

月々 **39,995円** で  
マイホーム実現!!

※ろうきん 35年ローン(全額借入)3年固定1.0%のお支払い例になります。

### 主な設備

- アイランド型システムキッチン ■IHクッキング
- エコキュート ■深夜電力蓄熱暖房
- 大型床下収納 ■シャワートイレ×2
- アルゴンガスを注入したLow-E 複層ガラス構造の YKK APW 高断熱サッシ

**本体価格 1,360 万円**

建築面積 115.93㎡ (35.13 坪)



■不動産コンサルティング事業 ■建築工法及び流通の研究 ■宅地造成の設計及び分譲事業 ■不動産の売買・賃貸・斡旋

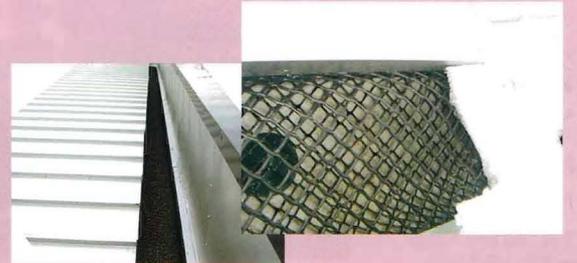
## 株式会社 菅野実務研究所

カンジツム 検索

高島町大字高島522番地3 TEL 0238(52)4133 e-mail:kanno@omn.ne.jp  
宅地建物取引業免許/山形県知事(9)1037号 東北地区不動産公正取引協議会会員・(社)山形県宅地建物取引業協会会員

画期的な  
雪国住宅誕生

## 「インサイダー 無落融雪建築工法」とは



無落雪屋根に必要なスノーダクト(融雪桶)を建物の外郭に配置し、融雪効果とデザインを兼ね備えた建物です。

(特許出願中)



### 瑕疵担保10年保証

10年以内に、基本構造部分について瑕疵があることがわかった場合には、売主や工務店に対して買主や注文者が補修を要求することが出来るという制度です。  
基本構造部とは、構造耐力上主要な部分または雨水の浸入を防止する部分をいいます。

土地をお持ちでない方は、  
当社セットプランをご覧ください。

詳しくは裏面にて